

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8 (498) 602-83-34

ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

г. Мытищи, ул. Силикатная, д. 27

(место составления акта)

«01» 02 2017 г.

(дата составления акта)

16-00

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ № 08ОГ/07-3363-22-7-2016

« 01 » 02 2017 г. по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Колпакова, д. 41

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения заместителя руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области от 30.01.2017 №08ОГ/07-3363-22-7-2017

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется) начальника, первого заместителя, заместителя руководителя Госжилинспекции Московской области, издавшего распоряжение о проведении проверки)

была проведена проверка в отношении:

ООО «Акведук-М»

(наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: 1 д./1 ч

(дней/часов)

Акт составлен: Главным управлением Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»

(наименование органа государственного контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки, заверенной должностным лицом, проводившим проверку **ознакомлен:** (заполняется при проведении выездной проверки) Филиппов Д.С.

(фамилия, имени, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившие проверку: Кочарский Сергей Игоревич – заместитель заведующего ТО-7

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего (них) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указывается фамилия, имя, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименовании органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Управляющий объектом ООО «Акведук-М» Филиппов Д.С.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации) присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

По адресу: г. Мытищи, ул. Колпакова, д. 41 установлено следующее.

Управляющая организация ООО «Акведук-М» управляет многоквартирным домом с 01.06.2016 года.

Начисления по электрической энергии проводятся по показаниям десяти приборов учета установленных в ВРУ жилого дома. При этом управляющая организация исключает из показания приборов учета электрическую энергию потребленную по индивидуальным приборам учета жилыми и нежилыми помещениями.

При начисления платы ООО «Акведук-М» с июня по октябрь 2016 года превышен норматив потребления коммунальной услуги, рассчитанный в соответствии с распоряжением Министерства ЖКХ Московской области от 09.12.2014 №162-РВ в размере 5,545 кВт в месяц на 1 кв.м. площади мест общего пользования.

При начисления платы ООО «Акведук-М» в декабре 2016 года превышен норматив потребления коммунальной услуги, установленный распоряжением Министерства ЖКХ Московской области от 20.10.2016 №200-РВ в размере 2,88 кВт в месяц на 1 кв.м. площади мест общего пользования.

Таким образом, нарушен пункт 44 Правил о предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе) или его должностном лице лицензионным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

■ выявлены факты невыполнения предписаний Госжилинспекции Московской области (с указанием реквизитов выданных предписаний): _____

нарушений не выявлено,

Запись в Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального предпринимателя, его
уполномоченного представителя)

Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального предпринимателя, его
уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

Должностные лица (лицо) Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», проводившие проверку:

(подпись)

С.И. Кочарский
(фамилия, инициалы)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а):
Управляющий объектом ООО «Акведук-М» Филиппов Д.С.

(подпись)

« 01 » _____ 02 _____ 2017 г.

(ФИО, должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц)
проводивших проверку)