

**Протокол подведения итогов очно-заочного голосования
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА 41 ПО УЛ.
КОЛПАКОВА, г. МЫТИЩИ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

г. Мытищи

28 апреля 2016 года

Дата окончания приёма решений 25 апреля 2016 года.

Дата и место проведения подсчета голосов: 28 апреля 2016 года по адресу: г. Мытищи, ул. Колпакова, дом 41, офис УК.

Адрес хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания: г. Мытищи, ул. Колпакова дом 41, офис УК.

Общее количество голосов собственников помещений дома 25098,7 кв. м.

В очно-заочном голосовании приняли участие, предоставив свои письменные решения 248 собственников жилых помещений, обладающих 14035,2 кв. м. голосами, что составляет 55,92% от общего числа голосов всех собственников дома № 41 по ул. Колпакова, г. Мытищи. Решений, признанных недействительными 2.

Кворум состоится.

Общее собрание собственников многоквартирного дома правомочно.

На ПОВЕСТКУ ДНЯ были вынесены следующие вопросы:

1. Избрать председателем общего собрания – Кугий Андрей Петрович, собственник квартиры №51
2. Избрать секретарем общего собрания – Погосян Варган Вигенович, собственника квартиры №437
3. Избрать счетную комиссию:
 - Погосян Варган Вигенович, кв.437
 - Филиппов Дмитрий Сергеевич, кв. 308
 - Кукарский Владимир Андреевич, кв. 336
4. Утвердить количественный состав Совета Многоквартирного дома – 3 человека
5. Избрать Совет Многоквартирного дома (списком):
 - Кугий Андрей Петрович, кв.51
 - Погосян Варган Вигенович, кв.437
 - Кукарский Владимир Андреевич, кв.336

6. Избрать председателя Совета Многоквартирного дома – Кугий Андрей Петрович, кв.51
7. Утвердить Положение о Совете Многоквартирного дома
8. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: МО, г. Мытищи, ул. Колпакова, д.41 – управление управляющей организацией ООО «Акведук-М» (ОГРН 1155029010707)
9. Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещения в размере 39 руб. 32 коп. в месяц с 1 кв. м общей площади помещения собственника
10. Утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Акведук-М» с Приложениями, сроком на 3 года с последующей пролонгацией
11. Утвердить дополнительную услугу - обслуживание видеонаблюдения с СКД и плату за услугу в размере 4 рубля 83 копеек в месяц с 1 кв. м общей площади помещения
12. Утвердить дополнительную услугу – охрана придомовой территории и плату за услугу в размере 6 рублей 82 копейки в месяц с 1 кв. м. общей площади помещения
13. Наделить Управляющую организацию ООО «Акведук-М» полномочиями от имени собственников помещений в многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в интересах собственников многоквартирного дома, по согласованию с Советом дома
14. Утвердить способ доведения до сведения собственников помещений информации о решениях, принятых на общем собрании собственников помещений – размещение на информационных стендах в офисе Управляющей организации, в каждом подъезде многоквартирного дома и на сайте Управляющей организации ООО «Акведук-М»
15. Утвердить место хранения протокола общего собрания и решений собственников – офис Управляющей организации ООО «Акведук-М»

По поставленным на голосование вопросам собственники дома проголосовали следующим образом:

По первому вопросу голосовали:

ЗА- (64,05%) голосов, **ПРОТИВ** – (22,53%) голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - (10,47%) голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными - 2,65%.

Решение по вопросу - Избрать председателем общего собрания – Кугий Андрей Петрович, собственник квартиры №51 - принято.

По второму вопросу голосовали:

ЗА- 61,15% голосов, ПРОТИВ – 22,62% голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 14,58% голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,65%

Решение по вопросу - Избрать секретарем общего собрания – Погосян Вартан Вигенович, собственника квартиры № 437 - принято.

По третьему вопросу голосовали:

ЗА- 28,22% голосов, ПРОТИВ – 26,62% голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 15,03% голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-

Решение по вопросу –

Избрать счётную комиссию:

Погосян Вартан Вигенович, кв.437

Филиппов Дмитрий Сергеевич, кв. 308

Кукарский Владимир Андреевич, кв. 336 принято.

По четвертому вопросу голосовали:

ЗА- 65,34% голосов, ПРОТИВ – 22,12% голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 11,81% голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,29%.

Решение по вопросу - Утвердить количественный состав Совета Многоквартирного дома – 3 человека принято.

По пятому вопросу голосовали:

ЗА- 56,65% голосов, ПРОТИВ – 28,84% голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 12,14% голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 1,37%.

Решение по вопросу –

Избрать Совет Многоквартирного дома (списком):

Кугий Андрей Петрович, кв. 51

Погосян Вартаг Вигенович, кв.437

Кукарский Владимир Андреевич, кв. 336 принято

По шестому вопросу голосовали:

ЗА- (60,36%) голосов, ПРОТИВ – (26,42%)голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - (14,90%) голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,42%.

Решение по вопросу – Избрать председателя Совета Многоквартирного дома – Кугий Андрей Петрович, кв. 51 принято

По седьмому вопросу голосовали:

ЗА- (62,16%) голосов, ПРОТИВ – (14,77%)голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - (16,26%) голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,80%.

Решение по вопросу –

Утвердить Положение о Совете Многоквартирного дома принято

По восьмому вопросу голосовали:

ЗА- (48,64%) голосов, ПРОТИВ – (11,05%)голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - (9,95%) голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,96%.

Решение по вопросу – Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу:
МО, г. Мытищи, ул. Колпакова, д.41 – управление управляющей организацией ООО
«Акведук-М» (ОГРН 1155029010707) принято.

По девятому вопросу голосовали:

ЗА- (59,05%) голосов, ПРОТИВ – (26,39%)голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - (13,72%) голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,84%

Решение по вопросу – Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещения в
размере 39 руб. 32 коп. в месяц с 1 кв. м. общей площади помещения собственника
принято.

По десятому вопросу голосовали:

ЗА- (61,96%) голосов, **ПРОТИВ** – (19,26%)голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - (11,46%) голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,32%

Решение по вопросу – Утвердить и заключить договор управления многоквартирным
домом с управляющей организацией ООО «Акведук-М» с Приложениями, сроком на 3
года с последующей пролонгацией принято.

По одиннадцатому вопросу голосовали:

ЗА- (62,21%) голосов, **ПРОТИВ** – (21,75%)голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - (9,69%) голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,33%

Решение по вопросу – Утвердить дополнительную услугу – обслуживание
видеонаблюдения и СКД и плату за услугу в размере 4 рубля 83 копеек в месяц с 1 кв. м.
общей площади помещения принято.

По двенадцатому вопросу голосовали:

ЗА- (69,79%) голосов, **ПРОТИВ** – (18,75%)голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - (10,91%) голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,56%

Решение по вопросу – Утвердить дополнительную услугу – охрана придомовой
территории и плату за услугу в размере 6 рублей 82 копейка в месяц с 1 кв. м. общей
площади помещения принято.

По тринадцатому вопросу голосовали:

ЗА - (68,49%) голосов, ПРОТИВ - (9,98%) голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - (21,53%) голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными - 0,27%

Решение по вопросу – Наделить Управляющую организацию ООО «Акведук-М» полномочиями от имени собственников помещений в многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в интересах собственников многоквартирного дома, по согласованию с Советом дома принято.

По четырнадцатому вопросу голосовали:

ЗА - (11,99%) голосов, ПРОТИВ - (11,47%) голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - (6,63%) голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными - _____.

Решение по вопросу – Утвердить способ доведения до сведения собственников помещений информации о решениях, принятых на общем собрании собственников помещений – размещение на информационных стендах в офисе Управляющей организации, в каждом подъезде многоквартирного дома и на сайте Управляющей организации ООО «Акведук-М» принято.

По пятнадцатому вопросу голосовали:

ЗА - (9,61%) голосов, ПРОТИВ - (10,47%) голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - (8,24%) голосов.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными - 0,68%.

Решение по вопросу – Утвердить место хранения протокола общего собрания и решений собственников – офис Управляющей организации ООО «Акведук-М» принято.

Представители счетной комиссии:

Погосян Вартан Вигенович, кв.437

Филиппов Дмитрий Сергеевич, кв.308

Кукарский Владимир Андреевич, кв.336

В. В. Погосян
Д. С. Филиппов
В. А. Кукарский

